

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-16 06:54:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/304039**Registro tipas: **Patalpos/butai**Sudarymo data: **1999-04-15**Adresas: **Vilnius, Vilniaus g. 16-6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Negyvenama patalpaAprašymas / pastabos: **Atliktas paprastas remontas 2014m/2014m. Su b.n. patalpa pažymeta plane R-1(67/100 iš 8,77kv.m.)t.y. 5,88 kv.m.**Unikalus daikto numeris: **1098-1012-3018:0007**Paskirties grupė: **Administracinių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.

ir pažymėjimas plane: **1098-1012-3018, 1B3p**Statybos pradžios metai: **1940**Statybos pabaigos metai: **1940**Rekonstravimo pradžios metai: **1981**Rekonstravimo pabaigos metai: **1981**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštas: **0**Rūšys: **Yra**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **37.79 kv. m**Pagrindinis plotas: **30.40 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38700 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**Atkuriamoji vertė: **25500 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-10-10**Vidutinė rinkos vertė: **53900 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-10**Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-10-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **patalpa Nr. 1098-1012-3018:0007, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1999-02-04 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 159V****1999-03-07 Perdavimo - priėmimo aktas****2024-07-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-240722-05546**Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**

Daiktas: **patalpa Nr. 1098-1012-3018:0007, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-09-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 984**

2014-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6R-120

Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-27**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

**Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros
vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**

Daiktas: **patalpa Nr. 1098-1012-3018:0007, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-07-10 Kultūros vertybių apsaugos departamento
įsakymas Nr. Į-103**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-08**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

[redacted]

Daiktas: **patalpa Nr. 1098-1012-3018:0007, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1901
2023-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-26**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 1098-1012-3018:0007, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-07-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-
00-240722-05546**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-26**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra